



VERBOUWING VAN DE VELDEN

Nieuwsbrief 22 – 4 februari 2009

Sporthal De Spielbrink

Onderstaand de Nieuwsbrief (blauw) zoals die door de gemeente is uitgegeven.

SPOC-plan in Wijhe.

Nieuwsbrief januari 2009

Het SPOC-plan ligt goed op schema. De plannen worden concreter en bepaalde onderdelen worden binnenkort in uitvoering genomen.

Capellenborg en sporthal

De uitwerking van de tekeningen is voltooid en de bouwvergunningen voor beide gebouwen worden eind januari ingediend. In februari vindt de Europese aanbesteding plaats. Waarna bekend wordt welke ondernemer de plannen uit gaat voeren.

Beëindiging overeenkomst horecaondernemer sporthal De Spielbrink, Wijhe

In goed overleg zijn het bestuur van de Stichting Sporthal Wijhe en de horecaondernemer van de sporthal, de heer W. Balster, overeengekomen dat met ingang van 1 januari 2010 de huurovereenkomst voor het horecagedeelte van de sporthal wordt beëindigd. Ook de gemeente Olst-Wijhe is bij het overleg betrokken geweest. De heer Balster huurde en exploiteerde de kantine van de sporthal sinds 1976. Hij blijft voorlopig wel verantwoordelijk voor het beheer van de sporthal. Ook in de nieuwe situatie met de twee sporthallen zal hij in het beheer een rol blijven spelen

De Bieënkorf

De plannen voor de realisatie van het nieuwe gebouw voor de Bieënkorf zijn uitgewerkt. De sloopvergunning van de boerderij van de fam. Hulsbergen en de bouwvergunning voor het nieuwe gebouw zijn aangevraagd. Op 1 april wordt een begin gemaakt met de bouw.

De realisatie wordt door Stichting de Bieënkorf in eigen beheer uitgevoerd. Er is onderling veelvuldig overleg, omdat de Bieënkorf natuurlijk wel deel uitmaakt van het totale SPOC plan.

In welke volgorde wordt gewerkt?

Omdat er veel bouwprojecten op een relatief klein oppervlak worden gerealiseerd is een goede volgorde van de werkzaamheden erg belangrijk. De werkzaamheden moeten elkaar en de gebruikers van de school en de sporthal zo min mogelijk storen. Het hele bouwproject wordt daarom in drie fasen uitgevoerd.

Bouwfase 1

Direct na de sloop van de boerderij wordt begonnen met aan de aanleg van de nieuwe toegangsweg en de nieuwe parkeerplaats met daarbij een nieuwe fietsstalling.

Vrachtwagen kunnen tijdens de bouw dan aanleveren via de nieuwe route. Op deze manier hebben de school en de sporthal het minste last van dit werkverkeer en kunnen auto's gewoon geparkeerd en fietsen gestald worden.

Bouwfase 2

Als de parkeerplaats en de fietsstalling klaar zijn wordt een begin gemaakt met de verbouw van de sporthal en de school. Volgens planning zal begin mei worden gestart met de werkzaamheden.

Bouwfase 3

Als alle gebouwen klaar zijn wordt als laatste onderdeel het binnenplein aangelegd.

De inrichting hiervan gebeurt in nauw overleg tussen Stichting de Bieënkorf, de school en de sporthal. Hierdoor ontstaat een multifunctioneel plein waar alle partijen gebruik van kunnen maken.

De werkgroepen

Om de onderlinge communicatie rondom de bouwwerkzaamheden goed te laten verlopen is de projectgroep omgevormd tot bouwteam. De werkgroepen sporthal, school/multifunctionele accommodatie en de werkgroep kinderopvang door de Bieënkorf hebben hun adviserende taak volbracht. Ze blijven op de achtergrond aanwezig, maar hebben doordat de bouwwerkzaamheden beginnen op dit moment geen actieve rol meer. De werkgroep programmering die adviseert over de onderlinge afspraken voor de gebruikers is bezig alle gebruikers en hun wensen in kaart te brengen.

Aanmelden digitale nieuwsbrief

Bent u geïnteresseerd in de voortgang van dit project en wilt u van het laatste nieuws op de hoogte blijven? Meldt u dan aan voor de digitale nieuwsbrief op deze website. Op de pagina [Projecten/Spoc](#) staat een link naar het aanmeldformulier.

Volgende inloopavond

Op 31 maart a.s. wordt een inloopavond gehouden in de raadzaal van het gemeentehuis in Wijhe. Te zijner tijd wordt de uitnodiging opgenomen in de Huis aan Huis en als nieuwsbericht via de website gepubliceerd.

Begin maart is de start van de aanleg van de nieuwe parkeerplaatsen voor auto's en fietsen gepland. Zodra die gereed zijn start eind april de bouw van de sporthal.

Van belang voor de handbalsters is dat de hal in gebruik blijft tijdens de verbouwing. Daarvoor worden speciale voorzieningen gemaakt zoals bijvoorbeeld een stofschermband ter hoogte van de netten achter het handbaldoel.